

Communauté de Communes  
Pays de Lapalisse

PLAN  
LOCAL  
D'URBANISME  
INTERCOMMUNAL

ARRÊTÉ: Le 2 juillet 2025

**COMMUNE : DROITURIER**

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire en date du 2.05.2025  
Arrêtant le projet de Plan Local d'Urbanisme intercommunal  
Fait à Lapalisse, le 2.05.2025

- Les zones et secteurs**
- L1** : Centre-ville de Lapalisse
  - Lb** : Centres-bourgs des autres communes
  - Lc** : Extensions urbaines majoritairement pavillonnaires
  - Ld** : Premières extensions urbaines de Lapalisse plus denses
  - Lh** : Hameaux
  - U** : Grand site d'équipement public et/ou d'intérêt collectif
  - U\*** : Sites à vocation touristique sur les franges des entrées urbaines
  - Z** : Zones et sites accueillant des activités économiques
  - Zc** : Zones commerciales
  - Zu** : Aulonnoire de Lapalisse-Nérigny
- LAUH** : Secteurs destinés à accueillir de l'habitat et des activités compatibles avec cette vocation résidentielle
- LAUH\*** : Secteurs destinés à accueillir des activités économiques
- N** : Zones naturelles et forestières
  - N\*** : Espaces naturels les plus sensibles d'un point de vue écologique (vallée de la Besbre et ses affluents, amont de l'Isopère...)
  - NF** : Espaces boisés
  - Nm** : Zones soumises au risque minier
  - Ns** : Sites d'équipements publics isolés
- nos** : Empreinte constructive des sites accueillant des activités économiques isolée (STECAL)
- nos\*** : Empreinte constructive des sites accueillant des activités touristiques (STECAL)
- NF\*** : Espaces naturels accueillant des activités de loisirs
- Ns\*** : Empreinte constructive des sites accueillant des activités de loisirs (STECAL)
- Nsp\*** : Secteurs artificialisés à dominante naturelle pouvant accueillir des installations de productions d'énergie renouvelable
- A** : Zone agricole
  - Ad** : Centre d'enfouissement technique du Gueugny
  - Ams** : Méthairasse

----- Haies à protéger pour des motifs écologiques

- Cours d'eau  
 Mares et étangs à protéger  
 Zones humides à protéger

Prescriptions relatives au patrimoine naturel et paysager

■ Espaces boisés à préserver pour des motifs paysagers

■ Espaces végétalisés au sein et/ou sur les abords des zones urbaines à protéger

- ▲ Arbres remarquables à protéger

- ● ● Alignements d'arbres à protéger


- 
- Patrimoine bâti à protéger (bâtiments)

- Patrimoine bâti à protéger (éléments)

— **Paraffin** can protect (inert)

■ Bâtiments pouvant potentiellement changer de destination

- Emplacement reserve

 Secteurs comportant des Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)

Prescription relative à la diversité commerciale

Decomposition solution  $\lambda$  is given on values  $\alpha$

 Secteurs protégés en raison de la richesse du sol ou du sous-sol

- Moins de circulation à péage ou à péage

Autres éléments graphiques

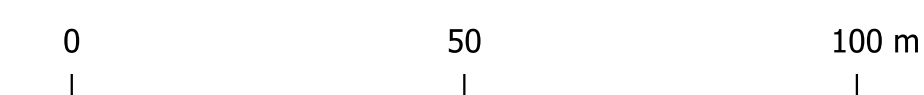
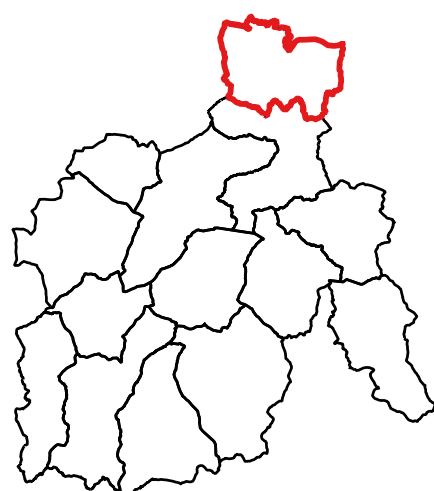
Unités administratives des communes

Bibi dur

Bébi léger

☐ Parcelier

⌈ ⌋ Cimetières



N°	DÉSIGNATION	BÉNÉFICIAIRE	SURFACE
OS-081	Aménagement d'une zone de dépôt de matériaux	Commune	1373 m²
OS-082	Extension du cimetière	Commune	2087 m²
LP-019	Création d'un accès pour le secteur de projet	Commune	521 m²
LP-032	Aménagement d'un espace public	Commune	395 m²
LP-033	Passage du réseau de chaleur	Commune	342 m²
LP-034	Passage du réseau de chaleur	Commune	37 m²
LP-035	Création d'un espace de stockage temporaire	Commune	2119 m²
LP-036	Extension du cimetière	Commune	2109 m²
LP-032	Création d'une station d'épuration	Commune	6508 m²
LP-033	Aménagement d'un espace public	Commune	291 m²
LP-034	Aménagement d'un cheminement doux	Commune	641 m²
LP-035	Aménagement d'un cheminement doux	Commune	703 m²
LP-036	Aménagement d'une voirie	Commune	357 m²
PE-011	Extension du cimetière	Commune	1544 m²
STP-013	Aménagement d'un cheminement doux	Commune	364 m²
STP-032	Aménagement d'un cheminement doux	Commune	1899 m²